



MEMORANDO

Bogotá D.C., viernes, 12 de febrero de 2016



Al responder cite este Nro.
20165720033203

SVDU

PARA: Sandra Patricia Castiblanco Monroy, Jefe Grupo Contratación
DE: José Antonio Pinzón Bermúdez, Subdirector de Vivienda y Desarrollo Urbano
ASUNTO: Informe de Gestión Contractual

De manera atenta, obrando en mi calidad de supervisor y de conformidad con lo dispuesto en el numeral 5.3.2 del Manual de Supervisión del **DNP**, remito el Informe de Supervisión del Contrato de Prestación de Servicios Profesionales y de Apoyo a la Gestión **DNP-106-2015**, celebrado con **Liliana Rebeca Ramos Rodríguez** en la vigencia 2015, según se relaciona a continuación:

Objeto: "Apoyar a la Dirección de Desarrollo Urbano en la formulación de documentos técnicos y de seguimiento, sobre las Políticas de Vivienda y Desarrollo Urbano y el Sistema de Ciudades, relacionados con los determinantes que inciden en los precios del suelo urbano y el recaudo del impuesto predial".

Plazo: Once (11) meses y veinticinco (25) días, sin que pueda exceder del 31 de diciembre de 2015, contado a partir del 14 de enero de 2015.

Fecha de Inicio: 14 de enero de 2015

Fecha de la Cesión: 02 de marzo de 2015

Fecha de Terminación: 31 de diciembre de 2015.

A título general, se desarrollaron las siguientes actividades en cumplimiento del objeto contractual y las obligaciones pactadas:



1. Apoyó la participación de la DDU en las distintas reuniones institucionales relacionadas con los temas objeto de este contrato.
2. Apoyó a la DDU en la elaboración de un documento técnico sobre los principales determinantes que influyen para el recaudo predial.
3. Apoyó a la DDU en la elaboración de insumos para la formulación del Plan Nacional de Desarrollo en temas de vivienda y desarrollo urbano.
4. Apoyó a la DDU en el comité de seguimiento a la evaluación de la Política Nacional para la Consolidación de la Interrelación del Catastro y el Registro – ICARE (Conpes No. 3641), programada por la Dirección de Seguimiento y Evaluación de Políticas Públicas - DSEPP.
5. Apoyó a la DDU en la elaboración de un documento técnico sobre los principales determinantes que influyen en el precio del suelo urbano para vivienda.
6. Apoyó a la DDU en la estructuración de los términos de referencia para un estudio que realice el diseño conceptual del observatorio para el sistema de ciudades, en el marco de lo establecido en la Política Nacional para Consolidar el Sistema de Ciudades en Colombia.
7. Atendió los lineamientos y políticas generales del Sistema de Gestión de Calidad definidos por el DNP que se relacionen con el objeto del contrato.
8. Apoyó a la DDU con la preparación de las respuestas a los derechos de petición relacionados con el objeto y las actividades del contrato y veló para que las respuestas se tramitaran dentro de los términos establecidos en la ley.
9. Cumplió las demás actividades relacionadas con el objeto del contrato que le fueron solicitadas por el supervisor.

BALANCE ECONOMICO DEL CONTRATO DNP 106-2015

	CONCEPTO	VALOR
1	Valor total del contrato (Registro presupuestal 17315 del 13 de enero de 2015)	\$ 115.437.568
2	Valor ejecutado por el cedente (14/01/2015 al 01/03/2015)	\$ 15.933.632
3	Valor pagado al cedente (14/01/2013 al 31/01/2015)	\$ 5.853.168
4	Valor por pagar al cedente (01/02/2015 al 01/03/2015)	\$ 10.080.464
5	Saldo a ceder	\$ 97.227.704
6	Valor ejecutado por el cedente	\$ 83.816.986
7	Saldo a favor del contratista	0
8	Saldo a reintegrar al DNP	0
9	Saldo a liberar	0



Así mismo, preciso que el detalle de cada una de las actividades desarrolladas se encuentra en los informes presentados y radicados en término en el Grupo de Archivo y Biblioteca por la Contratista, los cuales reposan físicamente en el expediente del Contrato de Prestación de Servicios Profesionales y de Apoyo a la Gestión **No. DNP-106-2015**, y en el Sistema Documental de Orfeo en el expediente Número 201564001401700106E.

Cordialmente,

Jose Antonio Pineda